

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Муниципального образования
р.п. Линево



№21 от 13.09.2022г.
Распространяется
на территории р.п.Линево

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.09.2022 №222

О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 28.01.2013 № 11 «Об утверждении Положения о порядке оформления служебных командировок и возмещения расходов, связанных со служебными командировками муниципальных служащих администрации р.п. Линево и работников администрации р.п. Линево, не являющихся муниципальными служащими»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 28.01.2013 № 11 «Об утверждении Положения о порядке оформления служебных командировок и возмещения расходов, связанных со служебными командировками муниципальных служащих администрации р.п. Линево и работников администрации р.п. Линево, не являющихся муниципальными служащими» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень муниципального образования р.п. Линево» и разместить на официальном сайте администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области в сети Интернет.

*Глава р.п. Линево
Д.А. Грушевой*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.09.2022 №229

р.п.Линево

Об утверждении карты - Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области и формы разрешения

В соответствии с ч. 1 ст. 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Новосибирской области от 17.11.2021 № 468-п «Об определении Порядка утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», администрация рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Утвердить Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (приложение №1)
- 2. Утвердить форму разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооруже-

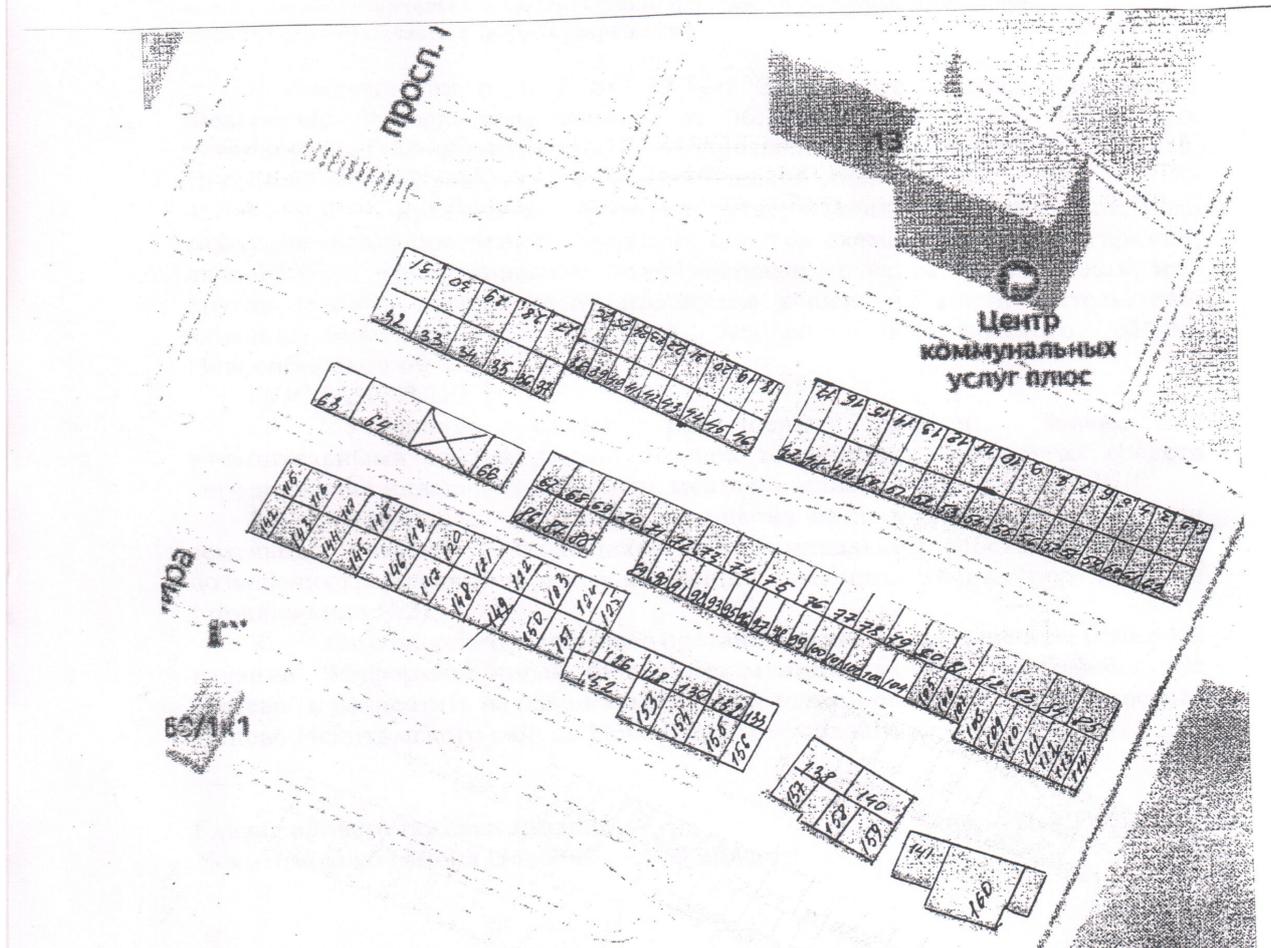
жениями (приложение №2)

- 3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень муниципального образования р.п. Линево» и разместить на официальном сайте администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области в сети Интернет.

Приложение №1 к постановлению администрации р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области от 13.09.2022 № 229

КАРТА-СХЕМА

Размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области



**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.09.2022 № 330

р.п. Линево

Об организации проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов потребителей тепловой энергии на территории р.п.Линево Искитимского района Новосибирской области

Во исполнение Федерального Закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, администрация рабочего посёлка Линево Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному сезону 2022-2023 годов источника теплоснабжения теплосетевой организации, потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования р.п.Линево (приложение № 1).

2. Утвердить Порядок оценки готовности к отопительному периоду (Приложение № 2).

3. Создать комиссию по проверке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социально-культурной сферы к отопи-

тельному сезону 2022-2023 годов и утвердить ее состав (Приложение № 3).

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене МО рабочего поселка Линево и разместить на сайте администрации рабочего поселка Линево: rplinevo.nso.ru.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

*Глава р.п. Линево
Д.А. Грушевой*

Приложение № 1
к постановлению администрации
№ 330 от 13.09..2022 г.

**ПРОГРАММА
проведения проверки готовности теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии,
жилищного фонда**

№ п/п	Учреждения, предприятия, подвергаемые проверке	Сроки проведения проверки и составления актов	Перечень проверяемых показателей	Результат проверки
1	ООО «СибТЭК»	с 14.09. по 19.09.	В соответствии с приложением № 2 к постановлению администрации р.п.Линево № 330 от 13.09.2022 г.	
2	МУП РКЦ р.п.Линево	с 14.09. по 19.09.	1.График тепловых нагрузок. 2.Надежность теплоснабжения 3.Наладка тепловых сетей. 4.Контроль режимов потребления. 5.Организация учета приобретенной и отпущенной тепловой энергии. 6.Качество теплоносителя. 7.Результаты гидравлических испытаний. 8. Работа аварийно-диспетчерской службы (АДС). 9.Обеспечении персонала средствами защиты, спецодеждой, инструментом. 10. Наличие нормативно-технической документации. 11. Противопожарная безопасность.	

3.	Управляющие компании: ООО «УК ОПТИМУМ», ООО «УЮТСЕРВИС»	с 14.09. по 19.09.	1.Проведение промывки теплопотребляющих установок 2.Эксплуатационные режимы и мероприятия по их внедрению. 3.Паспорта теплопотребляющих установок. 4.Схемы тепловых пунктов. 5.Результаты испытаний теплопотребляющих установок. 6.Наличие и готовность обслуживающего персонала. 7.Отсутствие соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом (шайб). 8.Наличие диафрагм, регуляторов (в соответствии с расчетом) коллективных узлов учета (приборов учета), их исправность.	
4.	Общеобразовательные учреждения: – МБОУ «СОШ №4», МБОУ «Гимназия №1», МБОУ «СОШ №3», МБОУ «СОШ №1 им. Ф.И. Кулиша» МБОУ «Д/с Огонек», МБОУ «д/с Родничок», МБОУ «д/с Красная шапочка», МБОУ «Колокольчик», МБОУ «Жаворонок», МКОУ «Линевская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»	с 14.09. по 19.09.	1.Паспорта теплопотребляющих установок. 2. Схемы тепловых пунктов. 3.Наличие диаграмм (шайб), регуляторов, узлов учета тепловой энергии, их исправность.	
5.	Учреждения здравоохранения: ГБУЗ НСО «Линевская РБ»	с 14.09. по 19.09.	1.Паспорта теплопотребляющих установок. 2. Схемы тепловых пунктов. 3.Наличие диаграмм (шайб), регуляторов, узлов учета тепловой энергии, их исправность.	

Приложение № 2
к постановлению администрации
№ 330 от 13.09.2022г

ПОРЯДОК оценки готовности к отопительному сезону

I Общие положения

1. Настоящий порядок определяет механизм проведения проверок готовности к отопительному сезону тепловых сетей, потребителей тепловой энергии, многоквартирных жилых домов, учреждений культуры, юридических лиц, предпринимателей, потребляемых тепловую энергию и горячую воду (далее - объекты), находящихся на территории муниципального образования.

2. Для проверки объектов органами администрации р.п. Линево создается комиссия в составе 3-5 человек. В состав комиссии включаются представители управляющих компаний.

3. Работа комиссии осуществляется в соответствии с «Программой проведения проверки готовности к отопительному сезону» (далее - Программа). Начало работы комиссии с 14 сентября, окончание - 19 сентября текущего года.

4. При проверке объектов в состав комиссии по согласованию могут включаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

5. II Порядок проведения проверки готовности объектов.

1. Проверка начинается с рассмотрения документов, перечисленных в Программе, подтверждающих готовность объектов. Затем комиссия при необхо-

димости выезжает на объект проверки.

2. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу (Приложение 1).

3. В акте указываются следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект готов к отопительному периоду;
- объект будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний;
- объект не готов к отопительному периоду.

4. При наличии замечаний к акту прилагается их перечень с датой устранения.

5. По каждому объекту проверки в течение 5 дней после подписания акта готовности, в случае если объект готов к эксплуатации, выдается паспорт готовности (Приложение 2).

6. Срок выдачи паспортов не позднее 26 сентября 2022г.

7. В случае устранения замечаний, указанных в актах, комиссия проводит повторную проверку и составляет новый акт.

8. В случае неустранимых недостатков в течение суток, организация обязана продолжить подготовку объектов к отопительному периоду и устранить замечания. Комиссия проводит повторную проверку объекта, оформляет повторный акт, но без выдачи па-

спорта готовности.

Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой;

- нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;

- первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 настоящего приложения.

АКТ
 проверки готовности к отопительному периоду ____ / ____ гт.

 (место составления акта) «__» _____ 20__ г.
 (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
 (форма документа и его реквизиты, которым
 образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к
 отопительному периоду от «__» _____ 20__ г., утвержденной

 (ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку
 готовности к отопительному периоду)

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с
 Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»
 провела проверку готовности к отопительному периоду _____

 (полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей
 организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в
 отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
 следующих объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
 установила: _____.
 (готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
 периоду: _____

 Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____ / ____ гт.
 <*>

Председатель комиссии: _____
 (подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя
 комиссии: _____
 (подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
 (подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
 «__» _____ 20__ г. _____
 (подпись, расшифровка подписи руководителя
 (его уполномоченного представителя)
 муниципального образования, теплоснабжающей
 организации, теплосетевой организации,
 потребителя тепловой энергии, в отношении
 которого проводилась проверка готовности
 к отопительному периоду)

<*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении
 требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду ____ / ____ гг.

Выдан _____,
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии,
в отношении которого проводилась проверка
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности
к отопительному периоду:

1. _____;
 2. _____;
 3. _____;
-

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ N _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)

Приложение № 3
к постановлению администрации
№ 330 от 13.09.2022 г.

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности ресурсоснабжающих организаций и жилищного фонда к отопительному
сезону 2022-2023 годов

Председатель комиссии:

Глава

р.п. Линево

- Грушевой Д.А.

Заместитель председателя комиссии:

Директор Управления ЖКХ Искитимского района

- Горшков И.А.

Члены комиссии:

Председатель постоянной комиссии по строительству жилищно-коммунальному хозяйству и благоустрой-
ству

Совета депутатов р.п. Линево

- Семенов Д.А.

Директор по сбыту МУП «РКЦ р.п. Линево»

- Косухин Д.В.

Главный инженер МУП «РКЦ р.п. Линево»

- Степанов В.Б.

Генеральный директор ООО «СибТЭК» (по согласованию) - Гиберт К.К.

Представитель Сибирского управления
«Ростехнадзора» (по согласованию)

- Родикова Е.А.

Ответственный за выпуск М.Ю. Южакова.
Тел.: 8(383-43) 3-12-17, 3-12-26, факс 50-258.
Изготовлено МКУ «Информационный центр р.п. Линево».
Адрес: р.п. Линево, ул. Листвянская, 1, каб. 39.

Отпечатано в Администрации р.п. Линево,
Новосибирская обл., Искитимский р-он,
р.п. Линево, ул. Листвянская, 1.
Подписано и отпечатано 13.09.2022 г., тираж 20 экз.