

Линёвская газета



№ 1 (171),
21 марта 2019 г.

информационное издание р.п. Линёво

издается с 7 мая 2010 года

16+

От первого лица



ЗАГЛЯДЫВАЯ В ДЕНЬ ВЧЕРАШНИЙ, ДУМАЕМ О БУДУЩЕМ

Традиционно в первом квартале наступившего года в администрации поселка подводят итоги работы в минувшем году. О том, что удалось сделать в 2018-м и какие задачи стоят перед местной властью сегодня, рассказывает глава администрации р.п. Линёво Яков Ландайс.

- На протяжении 2018 года администрация активно работала в таких важных направлениях, как организация культурных и спортивных массовых мероприятий. Это то, что формирует нашу культуру и быт, сплачивает жителей поселка, позволяет отдыхать и развиваться. Мы неизменно отмечаем все государственные праздники - 23 февраля, 8 марта, День победы, День России. По улицам нашего поселка шел Бессмертный полк, а новый Парк культуры и отдыха с самого открытия неоднократно становился местом проведения праздничных и торжественных мероприятий. По традиции встреча Нового года сопровождалась фейерверком, который ежегодно организует муниципалитет.

Программа "Молодежь рабочего поселка Линёво (2018-2020)" реализуется сразу по нескольким направлениям - это и патриотическое воспитание, и активная молодежь, и молодая семья. Программа финансируется в пределах 800 тыс. рублей ежегодно. Параллельно поддерживаем и развиваем спортивное направление - проводим соревнования на территории поселка, финансируем поселковые команды на выездных состязаниях, помогаем подающим спортивным надежды ребятишкам из малообеспеченных семей и многое другое. Эта работа активно велась в 2018 году и, конечно, продолжается в 2019-м.

Что касается потребительского рынка, то это, пожалуй, самая живая и подвижная сфера в р.п. Линёво. На сегодняшний день в поселке 178 магазинов, 18 предприятий общественного питания. В 2018 году администрация проводила консультации по вопросам и жалобам в сфере защиты прав потребителей. Основная масса нареканий была на качество сложной бытовой техники (стиральные машины, мобильные телефоны, холодильники) и некачественное оказание услуг по установке дверей.

В 2018 году мы продолжали строить. По программе "Благоустройство придомовых территорий" закончили работы в 4-м микрорайоне на домах № 5 и 5а - сделали детские площадки, тротуары. Немного не хватило областных денег на участок тротуара от угла детского сада "Красная шапочка" до начала дома №6. Но мы добавили 800 тысяч рублей из своего бюджета, и это

позволило завершить строительство. Этой весной внимательно посмотрим, как перезимовал объект и какие мероприятия еще потребуются.

Продолжали работу и по программе "Комфортная городская среда". Выложили тротуар на проспекте Коммунистический вдоль "пяток дробей". В этом году будем дальше благоустраивать эту территорию - установим там скамейки и урны. В прошлом году спроектировали и построили фонтан в нашем парке, возвели сцену. Кроме того, в 2018-м сделали основание для военной техники на территории будущей Аллеи боевой славы за Парком культуры и отдыха. Мы очень надеемся, что нам удастся реализовать этот проект к 2020 году, к юбилейной дате победы советского народа в Великой Отечественной войне.

Много работы было проделано за отчетный период по развитию сети уличного освещения. Протянули новую линию от детского сада "Жаворонок" до поликлиники, где раньше дорога не освещалась. В этом году планируем полностью заменить фонари на Бульваре ветеранов войны и удлинить линию до дома №60 на пр. Мира. Если нам удастся сэкономить на запланированных мероприятиях, то приступим к замене светильников и по другим направлениям.

По озеленению. В прошлом году мы сажали ели вдоль домов № 10 и 11 4-го микрорайона, высадили 49 лип в Парке культуры и отдыха. На продолжение этой работы в нынешнем году деньги заложены. Весной, как обычно, начнется кронирование деревьев. Планируем потратить на эти цели порядка 200 тыс. рублей. Хотелось бы обратить внимание жителей поселка на то, что в срочном порядке мы кронируем только аварийные деревья. Оценку их состояния дает специально созданная санитарная комиссия. Кронирование по заявкам жителей тоже будет производиться, но постепенно. На сегодняшний день у нас остались обращения еще с 2013-го года. Думаю, что в этом году нам удастся выполнить все заявки вплоть до 2016 года. И, возможно, захватим 2017-й, если получится сэкономить средства.

Напомню, что в 2018 году между Минэкономразвития России и Правительством Новосибирской области подписано соглашение о создании в нашем поселке территории опережающего социально-экономического развития. Чтобы привлечь инвесторов на ТОСЭР "Линёво", из областного бюджета было выделено порядка 42 млн

рублей. На эти деньги мы провели сети к инвестиционной площадке возле лыжной базы: холодное водоснабжение, теплотрассу, установили электрическую подстанцию. А также полностью модернизировали канализационный коллектор, оборудовав КНС современным оборудованием. В этом году нам выделили еще 42 млн рублей. Эти средства будут потрачены на строительство линии электропередач к инвестиционным объектам, ремонт дорог, благоустройство улиц и дворов, а также подготовку проектно-сметной документации для будущих мероприятий.

По ЖКХ. В прошлом году у нас в капремонт попали два дома. Мы инициировали ускоренный ремонт Парковой №3, 5, заменили плоские кровли на двускатные. На БВВ №7 отремонтировали инженерные сети, заменили лифт на Мира-60. Еще одним реализованным про-



ектом стала полная замена труб от ЦТП-19 в 4-м микрорайоне. На проведение этих ремонтных работ было затрачено 6,5 млн рублей. В итоге получили результат, к которому стремились - количество жалоб по горячей воде от населения значительно сократилось. Провели ряд мероприятий для устранения проблем по горячему водоснабжению на Мира-32, 38, 40. Но чтобы окончательно снять вопрос, этим летом будем менять трубы до угла БВВ-35.

Одна из главных задач этого года связана с новой услугой по вывозу мусора. Как известно, с 1 января у нас появился оператор по оказанию данной услуги ООО "Экология-Новосибирск". Организация наняла подрядчиков, которые вывозят мусор с территории поселка. Наша задача, как администрации, заключается в том, чтобы привести в нормативное состояние все контейнерные площадки - как уличные, так и расположенные в подъездах девятиэтажных домов. Что касается открытых контейнерных площадок, то здесь нам известен объем и стоимость работ. Мы уже заложили 1 млн рублей на реализацию этих мероприятий. В девятиэтажках нам еще предстоит тщательно подсчитать, в какую сумму обойдется оборудование 96 подъездов выкатными контейнерами на колесах и ремонт самих камер под эти контейнеры. А весной, как только сойдет снег, мы возьмем на учет все несанкционированные свалки в р.п. Линёво и будем их ликвидировать. Просим подключиться и жителей поселка. Если вам известны места незаконного складирования мусора, сообщайте об этом в администрацию. Мы обязательно примем меры.

И еще раз хочу напомнить жителям нашего поселка, что в администрации р.п. Линёво всегда готовы прислушаться к вашим советам, предложениям, вопросам. Мы открыты для любого диалога и в меру доступных нам финансовых средств готовы учитывать ваши пожелания и вносить их в план работы.



Праздничная дата

МАСЛЕНИЦА ПРИШЛА - ВЕСНУ ПРИНЕСЛА!

Этому празднику посвящали свои творения великие художники и писатели, про него снимали фильмы лучшие режиссеры.



О нем знают практически все. Но если задать конкретный вопрос, что такое Масленица - ответы прозвучат довольно разные. Для кого-то она связана с весельем и массовыми гуляниями, кто-то видит в ней один из этапов подготовки к Великому Посту. Все приведенные варианты ответа будут верными, ведь Масленица - праздник многоликий и вмещает в себя огромное число смыслов и символов.

На Руси Масленицу отмечали с языческих времен, ведь это исконно славянский праздник, где главным действующим лицом выступает сама Природа. Заканчивается период холодной зимы и наступает весна - период рождения нового. Православная Церковь назвала этот период торжества Сырной неделей (Мясопустная неделя). Этот отрезок времени проходит именно перед началом очередного Великого Поста.

И сейчас люди с большим удовольствием продолжают соблюдать ритуалы и традиции Масленицы: устраивают громкие гуляния, катаются в расписных санях с запряженной тройкой лошадей и звонкими колокольчиками, лазают по деревянному столбу.

2 марта в Парке культуры и отдыха р.п. Линево жители и гости поселка широко отпраздновали проводы зимы, организованные администрацией и специалистами Линевского Дома культуры. Главным символом праздника, конечно, было чучело Масленицы.

Творческий конкурс на самый креативный образ "символа зимы" объединил множество рукодельниц. Их работы, сделанные собственными руками, украсили шествие Масленицы от Дома культуры до площади, где проходили гуляния.

Праздничная атмосфера царил вокруг: издали была слышна музыка, для ребятни работали карусели, а также каждый мог побаловать себя разнообразными вкусностями с ярмарки. Театрализованное представление, песни, пляски в народных костюмах добавили колорита. По традиции чучело Масленицы сожгли на костре, попрощавшись с зимой, радуясь приходу весны и продолжив гуляния с веселыми забавами.

И взрослые, и ребята смогли продемонстрировать все свои умения. Силачи, а в их числе были не только мужчины, но даже девушки и дети, удивили богатой силой и выносливостью. Они ловко управлялись с гирями, вес которых от 8 до 50 кг. Много желающих собралась забава "Бег в мешке", которая требует координации и смекалки. Самые меткие состязались в метании лаптей и валенка. Сладкие подарки ждали каждого участника. Но самым захватывающим и волнительным, конечно же, остается забава, сочетающая в себе все эти умения - лазание по деревянному столбу.

Многие пытались достать заветные призы, прикрепленные на самом верху столба, но удача улыбнулась не всем. Даниил Зырянов был первым, кто забрал ценный приз. Нам удалось задать ему несколько вопросов.

- Даниил, Вы учитесь или работаете?
- Я учусь в Искитимском строительно-монтажном техникуме. В будущем стану механиком по отраслям промышленного оборудования.
- Вы впервые пробуете свои силы в этом состязании?
- Это уже традиция, участвую каждый год, но не всегда удается забрать приз. В следующем году обязательно буду участвовать.
- Поздравляем Вас и ждем через год!

Другая важная традиция с древних времен - выпекание блинов, еще одного символа Масленицы. Их пекут на протяжении недели все хозяйки и используют огромное количество разнообразных начинок. Почему именно блин? Поклоняясь богам, люди обращались к главному из Пантеона - Яриле. А он был ничем иным, как Солнцем, которое обогревает землю своими лучами и дарит этим жизнь всему живому. С его ярким приходом зима уступает трон весне. А что так по форме похоже на наше теплое солнышко? Конечно, блин!

Как бы там ни было, но Масленица - это любимый и ни на что не похожий в мире праздник славян. Пусть это пережитки языческого времени или Сырная неделя по православной традиции. Главное, что это вкусно, весело и полезно!

Елена Кокорина



ВИЗИТ ГУБЕРНАТОРА В ЛИНЕВО

6 марта губернатор Андрей Травников совершил рабочую поездку в р.п. Линево. Глава Новосибирской области проконтролировал ход исполнения данных ранее поручений по строительству спортивного комплекса.

В рамках поездки Андрей Травников провел рабочую встречу с главами р.п. Линево и Искитимского района Яковом Ландайсом и Олегом Лагодой. Речь шла о перспективах развития спорта, строительстве современного футбольного стадиона с трибунами, теплых раздевалок около хоккейной коробки в Парке отдыха. Это не первый визит губернатора в поселок. Во время своего прошлого посещения он ознакомился с объектами инфраструктуры, построенными в рамках реализации программы развития моногорода Линево, дал отдельные поручения чиновникам из областной администрации, поставил задачи перед главами района и поселка. Не все мероприятия удалось завершить до конца 2018 года. Часть из них будет реализовываться в нынешнем году.



Свою встречу со студентами и преподавателями Линевского центра профессионального обучения Андрей Травников начал с разговора о будущем Линево и роли молодого поколения. Завтрашние сварщики и электрики получили уникальную возможность пообщаться с главой региона "вживую", задать ему важные для себя вопросы, заручиться поддержкой. В частности, они попросили помощи в решении вопроса с общежитием, ведь в центре обучаются ребята в том числе из удаленных сел района.

Губернатор также проинспектировал работу искимитских предприятий агропромышленного комплекса: Евсинского комбината хлебопродуктов, мясоперерабатывающего комплекса АО "Новосибирская птицефабрика" на ст. Евсино. Также губернатор ознакомился с работой новой комплексной спортивной площадки и новой газовой котельной на ст. Евсино.

Евгения Газизова

В РЕЖИМЕ ОНЛАЙН

Жизнь современного человека всё больше и больше погружается в плоскость онлайн, где мы общаемся, совершаем покупки, оплачиваем услуги, работаем и обучаемся. И это понятно. Ведь так быстрее и удобнее. Общие тенденции неизменно коснулись и такой важной сферы жизни, как ЖКХ.

Расчетно-кассовый центр р.п. Линево обеспечил возможность наличного и безналичного расчетов за коммунальные услуги для населения. Оба варианта платежей на сегодняшний день доступны для жителей поселка Линево. Для тех, кто предпочитает рассчитываться "живыми" деньгами, в привычном режиме работает касса по приему платежей МУП "Расчетно-кассовый центр р.п. Линево". Что касается безналичного расчета, то здесь свои услуги для желающих предлагает Сбербанк, с которым поставщики услуг заключили договоры по приему платежей. Однако следует принять во внимание, что на сегодняшний день не все виды коммунальных платежей можно совершать через Сбербанк. Так, например, оплатить текущее содержание жилья возможно только наличными средствами, в кассах РКЦ.

В настоящее время МУП "РКЦ р.п. Линево" внедряет еще один вариант расчетов за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению. Буквально в феврале этого года в офисе РКЦ появилось объявление об открытии личных кабинетов для абонентов РКЦ. Уже сейчас те, кто воспользовался данной услугой, имеют возможность в удобное для себя время вносить показания индивидуальных приборов учета горячего и холодного водоснабжения, формировать выписку по лицевому счету или платежный документ самостоятельно, в своем индивидуальном личном кабинете.

"На завершающей стадии находятся процес-

сы тестирования системы и заключения необходимых договоров для обеспечения возможности по оплате горячего, холодного водоснабжения и водоотведения через личные кабинеты абонентов, - поясняет генеральный директор МУП "РКЦ р.п. Линево" Александр Головашков. - Надеемся, что в начале апреля эта работа будет закончена, и жители поселка смогут не только вносить показания счетчиков в своих личных кабинетах, но и оплачивать потребленные ресурсы, не выходя из дома, в режиме онлайн".

Специалисты РКЦ подчеркивают, что для абонентов эта услуга будет бесплатной, то есть без взимания комиссии, так как оплата банковских процентов будет производиться муниципальным предприятием самостоятельно.

Несмотря на очевидные преимущества новой онлайн-услуги, большой активности в подаче заявок на регистрацию личного кабинета в РКЦ пока не наблюдают. На сегодняшний день открыли личные кабинеты всего около трехсот потребителей, при том, что лицевых счетов в поселке около девяти тысяч. В связи с этим руководство МУП "РКЦ р.п. Линево" еще раз сообщает о новой возможности и приглашает население поселка в свой абонентский отдел для получения логинов и паролей к личным кабинетам.

Стоит учитывать, что логин и пароль являются конфиденциальной информацией, поэтому могут быть выданы только лично на руки при предъявлении копии документа на квартиру и паспорта абонента.

Время работы абонентского отдела:
- понедельник-четверг - с 9.00 до 18.00;
- пятница - с 9.00 до 17.00;
- обед - с 13.00 до 14.00.

Наталья Полищева

Оплата услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется следующими способами:

Агент по приему платежей	Форма оплаты услуги	Комиссионный сбор	Перечень пунктов приема (отделений)
1. Новосибирскэнергосбыт	1) Мобильное приложение «Платежсервис»	без взимания комиссий с потребителя	Сайт «Новосибирскэнергосбыт» https://www.nsk.ru/nizhsk/energy/
	2) Сайт «Новосибирскэнергосбыт» https://www.nsk.ru/nizhsk/energy/	2% от суммы платежа	
2. ПАО «Сбербанк России»	1) Сбербанк Онлайн, Мобильный банк, автоплатеж	1% от суммы платежа	Перечень отделений в банкомате Сбербанка: https://www.sberbank.ru/nz/about/branches/
	2) В банкомате Сбербанка с карты	1% от суммы платежа	
	3) В банкомате Сбербанка наличными	2% от суммы платежа, минимум 20 руб.	
	4) В кассе Сбербанка с карты	2,5% от суммы платежа, минимум 25 руб.	
	5) В кассе Сбербанка наличными	3% от суммы платежа, минимум 30 руб.	
3. Федеральная «Горгаз» Система	1) Через платежный кабинет	1% от суммы платежа	Адреса пунктов оплаты Федеральной Системы «Горгаз» https://www.gorgaz.ru/
	2) В кассе субагентов и агентов Системы «Горгаз» наличными	3% от суммы платежа	
4. ФГУП «Почта России»	1) В отделениях «Почта России» г. Новосибирск, г. Бердск, г. Искутима	в размере 2 % от суммы платежа в г. Новосибирск, в г. Бердске, в г. Искутима, но не менее 15 руб.	Перечень отделений «Почта России»: https://www.pochta.ru/branches/
	2) В отделениях «Почта России» по Новосибирской области кроме г. Новосибирск	в размере 4 % от суммы платежа в иных населенных пунктах Новосибирской области, но не менее 15 руб.	

Регистры лицевых счетов, по населенным пунктам Новосибирской области опубликованы на сайте регионального оператора по ссылке: <https://ecology.nsk.ru/news/33>

Праздничная дата



Быть женщиной - огромный труд. В наше время "слабый пол" часто выбирает мужские профессии: женщины стоят у станков, служат в армии, управляют самолетами и огромными морскими судами. И при этом успевают быть хорошими хозяйками, заботливыми мамами

ДАРИТЕ ЖЕНЩИНАМ ЦВЕТЫ...

Пришла весна, а с ней и первый весенний праздник - 8 марта. День красоты и признаний в любви самым дорогим: мамам, бабушкам, дочкам, сестрам и любимым.

и женами. Праздник 8 марта - повод лишней раз уделить внимание прекрасной половине, порадовать, дать почувствовать заботу и любовь.

В Доме культуры р.п. Линево в этот день состоялся праздничный концерт. Поздравить милых женщин с замечательным праздником приехал народный ансамбль казачьей песни "Вольница" из г. Бердска, под руководством художественного руководителя Антона Седова. Зал встретил гостей бурными аплодисментами. Со сцены звучали лирические, строевые, плясовые и шуточные народные песни, которые сопровождалась шутками, байками и танцами. Казаки показали мастерство владения холодным оружием. В каждом жесте чувствовалась характер и сила. Теплая атмос-

фера царила в зале, с лиц присутствующих не сходила улыбка. Не стихали овации и крики: "Браво! Молодцы!" Праздник получился поистине незабываемым!

"Дарите женщинам цветы"

не только в день 8 марта...

Пусть чаще будет им приятно,

коль эта радость от души!

Дарите женщинам цветы,

чтоб видеть счастье в их улыбках,

Чтоб не было в глазах слезинок, а были добрые мечты...

Дарите женщинам цветы..."

Желаем вам здоровья, счастья и огромной любви!

Елена Кокорина

ВЕСНА ИДЕТ... А ГДЕ ДОРОГИ?

Весна в этом году достаточно рано известила нас о своем приближении длительными оттепелями. Яркое солнце, лужи и проталины - ну чем не повод для радости? К сожалению, не всё так безбрежно. Конечно, мы привыкли, что весна в Сибири - это период всякого рода неожиданностей, не всегда приятных. То воды по колено, то гололед. Но когда неприятности - это следствие чьей-то халатности или даже намеренного игнорирования своих прямых обязательств, тут уже совсем другой разговор. Сегодня речь пойдет об уборке снега на территории поселка. Почему далеко не все внутриквартальные дороги оказались проезжими, а тротуары проходными? Давайте разбираться.



Проблемные места определены. Работаем!

Традиционное постановление о пропуске талых и паводковых вод увидело свет примерно в середине марта, как обычно, четко определив предстоящий фронт работ и сроки их исполнения. Весной зевать некогда, поэтому в администрации р.п. Линево безотлагательно приступили к выполнению запланированных мероприятий. Законсервированная на зиму ливневая канализация была тщательно очищена для беспрепятственного приема талых вод. Особое внимание уделено местам возможных подтоплений.

Следующим этапом стало определение мест вывоза снега. Проблемные участки известны давно: в районе домов № 9-10 4-го микрорайона попеременно тает и замерзает лед, около аптеки на Мира-32 возвышаются снежные горы и т.д. Всего на первом этапе определено 21 место с общим объемом снега 5 996 кубических метров, который необходимо вывезти в кратчайшие сроки. В администрации поселка подчеркивают, что деньги на эти цели выделены, поэтому непредвиденных ситуаций можно не опасаться. Однако проблем подкинула не весна.

Бурные весенние... эмоции

Конец зимы для администрации поселка ознаменовался настоящим шквалом жалоб на очистку от снега внутриквартальных дорог и тротуаров. Звонки, письма, визиты с просьбами разобраться в ситуации. Впрочем, шум стоял не только в кабинетах чиновников. Непроездные дворы и опасные тротуары стали главной темой всех местных пабликов в социальных сетях.

Не нужно быть глубоким аналитиком, чтобы определить закономерность распределения проблемных зон в поселке Линево. Львиная доля нареканий пришлась на качество уборки от снега дворов, обслуживаемых ООО "УК УСПХ". В то время, как МУП "ЖЭО" и ООО "Уютсервис" позаботились о благополучии жильцов МКД, нашли деньги и желание, чтобы привести в порядок вверенные им территории.

Получасовая прогулка в середине марта по поселку Линево подтверждает вышесказанное. Около дома № 37 на улице Листьянская падает пешеход, не удержавшись на отвесном ледяном скате, соединяющем тротуар с проезжей частью. Тут же, натужно рыча, из ледяных колдобин пытается выехать автомобиль. Около первого подъезда дворник откалывает лед со ступенек и тут же складывает его на проезжей части внутриквартальной дороги (стоит отметить, что подобную картину можно увидеть во многих дворах). Наблюдающий за происходящим житель дома Александр качает головой: "Сколько в этих ямах за зиму бамперов оставлено, не сосчитать. Пару раз, пожалуй, всего убрали. И то не так, как положено". УК всё та же. И так практически везде. На контрасте картина выглядит еще непригляднее - если рядом располагается дом другой управляющей компании с вычищенным до асфальта двором, как в районе магазина "Связной".

Повернешь голову в одну сторону - красота да и только, в другую - отвернуться хочется.

А вслед за жителями не выдержала Линевская районная больница, адресовав главе администрации поселка Якову Ландайсу письмо с просьбой повлиять на "расторопность" управляющих компаний в очистке снега с территорий жилых домов. "В связи с обильным таянием снега и образовавшимися снежными заторами созданы помехи для машин скорой медицинской помощи к подъездам жилых домов, что создает дополнительную трудность в оказании экстренной медицинской помощи", - говорится в обращении. В документе перечислены 12 проблемных адресов: один из домов находится на обслуживании в УК Уютсервис, остальные 11 - в УК УСПХ.

И как вишенка на торте - одно весеннее воскресенье, когда в течение дня мусоровозы трижды не смогли выехать из заваленных дворов. На подмогу тяжелой грузовой технике пришлось вызывать еще более тяжелую, чтобы вывозить её из снежного плена.

В администрации р.п. Линево поясняют - проблемы с УСПХ начались не вчера. У них есть длинная и грустная предыстория...

Конфликт с "длинным хвостом"

Один из тех, кто не пожалел времени и сил на то, чтобы прийти ранним мартовским утром в здание администрации и изложить свои претензии в заявлении - пенсионер Борис Чумачёв. "Я живу в доме по адресу Мира-28, - рассказывает мужчина. - Вот сегодня немного подморозило, а ни одна машина не может пройти. А что к вечеру будет, когда подтаеет? Снег за всю зиму ни разу не убирался. В УК мне сообщили, что трактора ходили. Да, ходили с поднятыми ковшами и ни грамма снега не зацепили. Из УК меня отправили в администрацию - мол, решайте там, это их задача, мы уже пять лет с местными чиновниками спорим, что не обязаны внутренние проезды убирать". Борис Васильевич сетует, что ему жаль свой автомобиль и обещает, что "так просто это не оставит". Пенсионер готов идти выше по инстанциям и добиваться решения проблемного вопроса.

В УК Борису Чумачёву сказали истинную правду - конфликт между управляющей и местной властью тянется уже давно. В ООО "УК УСПХ" заняли, мягко говоря, странную позицию: мол, наша территория заканчивается по периметру дома, за все, что дальше - в ответе муниципалитет. Но при этом, руководствуясь только им одним понятной логикой, в организации не отказались от весенней и осенней уборки, к примеру, детских площадок. Да, наша территория, будем убирать. А тротуары и дороги - нет, не наша, пусть администрация чистит. Ну, либо пусть дополнительно платит нам деньги, и тогда мы расчистим проезды.

Необязательные обязательства

Главные аргументы администрации поселка в споре с управляющей компанией - это вполне реальные документы: федеральные законы и местные законодательные акты, которые регламентируют порядок в сфере оказания коммунальных услуг.

Здесь не лишним будет вспомнить о не таких уж и далеких событиях, когда в 2012 году компания ООО "УК УСПХ" наряду с другими организациями участвовала в конкурсе на право управления МКД. Ведь тогда был принят перечень работ по содержанию жилого фонда, которые победитель обещал выполнять. Уборка придомовой территории в холодный период года прописана в этом документе отдельным пунктом. А там подметание и сдвигание свежевыпавшего снега, очистка территории от наледи и льда, чистка приямков и посыпание тер-

ритории противогололедными материалами. В общем, всё то, на чем УК теперь поставила гриф "не наше".

Не стоит забывать и о постановлении Правительства РФ о минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, в редакции 2018 года. Там тоже читаем:

"Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный период года:

- очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;

- сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;

- очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова);

- очистка придомовой территории от наледи и льда".

И напоследок не менее важный документ - Санитарные правила, в которых говорится о необходимости обеспечения доступа машин скорой медицинской помощи к домам. О том, как с этим обстоят дела весной 2019-го, было изложено выше.

Если проанализировать все приведенные доводы, то вопрос о том, выполняет ли названная УК свои обязательства, которые она принимала вместе с правом управлять многоквартирными домами, можно считать риторическим.

А нам-то что делать?

Это первый и главный вопрос, с которым приходят люди в администрацию поселка. И задают его напрямую мэру р.п. Линево. Яков Ландайс воздерживается от прямых советов и беспелляционных ответов, но напоминает, что данную ситуацию под силу разрешить только самим линевцам.

"К сожалению, серьезно повлиять на действия УК в данной ситуации мы не можем, - поясняет глава. - У нас нет полномочий заставить, наказать, снять, сменить управляющую компанию. Все эти возможности есть у самих жителей. Ведь договор с УК заключал не муниципалитет, а жильцы МКД. И именно они вправе решить судьбу организации, если сочтут, что она не справляется со своими функциями. Это не значит, что администрация поселка стоит в стороне от проблем. Мы напоминаем недобросовестным организациям об ответственности, готовим соответствующие обращения в те инстанции, которые имеют право вмешаться в деятельность управляющих компаний - Государственную жилищную инспекцию, прокуратуру. И, конечно, мы всегда готовы выслушать вас, уважаемые линевцы. Но повторюсь, когда сложившаяся ситуация перестает устраивать всех, нужно собираться, обсуждать и принимать решения".

Вот такая она, линевская весна - 2019. Как говорится в одной известной телепередаче - выводы делать только вам.

Наталья Полищева

Уважаемые линевцы!

Сообщаем Вам, что жалобы и предложения по работе управляющих компаний принимает Государственная жилищная инспекция Новосибирской области. Обратиться лично можно по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, 1, каб. 319, либо в письменной форме, почтовый адрес для обращения граждан: Красный проспект, 18, г. Новосибирск, 630007.

Телефон для предварительной записи: 202-07-57, телефон справочной службы: 303-44-69.



Изменения в региональном законодательстве в части предоставления мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

В связи с принятием федерального закона о поэтапном повышении пенсионного возраста возникла необходимость внести поправки в региональное законодательство, которые в том числе вводят дополнительные гарантии социальной поддержки для граждан предпенсионного возраста.

Изменения коснулись законов Новосибирской области, регламентирующих назначения компенсации расходов на оплату ЖКУ ветеранам труда, ветеранам труда Новосибирской области, специалистам сельской местности.

Законом Новосибирской области от 02.10.2018 №289-ОЗ "О внесении изменений в отдельные законы Новосибирской области" предусматривается, что меры социальной поддержки с 1 января 2019 года будут предоставляться независимо от факта получения страховой пенсии гражданам, имеющим право на меры социальной поддержки (ветеранам труда, ветеранам труда НСО, специалистам сельской местности), достигшим возраста 60 лет - для мужчин, 55 лет - для женщин, а также гражданам, имеющим право на досрочное назначение страховой пенсии в соответствии с законодательством по состоянию на 31 декабря 2018 года.

За консультацией по вопросам предоставления компенсации на оплату жилого помещения и коммунальных услуг обращаться по адресу: г. Искитим, ул. Пушкина, д. 57А, каб. 7, тел. для справок 2-37-58.

Затраты при переходе на цифру: кому поможет государство?

Уважаемые жители Искитимского района! В Новосибирской области, как и в большинстве регионов страны, продолжается подготовка к переходу на цифровое телевизионное вещание, в связи с чем внесены изменения в постановление Правительства Новосибирской области "Об установлении Порядка назначения и предоставления социальной помощи на территории Новосибирской области".

Если граждане относятся к категории малоимущих, то они имеют право на частичное возмещение расходов, понесенных при получении услуг по обеспечению доступа сигнала эфирной цифровой трансляции общедоступных телеканалов, а именно на приобретение и установку пользовательского оборудования (приставки). При этом они должны иметь документы, подтверждающие произведенные расходы.

Возмещение расходов предоставляется гражданам в размере не более одной тысячи рублей, если они проживают в населенном пункте, находящемся в зоне охвата сетью эфирной цифровой наземной трансляции, и не более шести тысяч рублей, если малоимущие граждане проживают в населенном пункте, находящемся вне зоны охвата сетью эфирной цифровой наземной трансляции.

Возмещение расходов предоставляется однократно. При проживании в одном жилом помещении нескольких малоимущих граждан, нуждающихся в возмещении расходов, возмещение предоставляется одному из них, фактически понесшему расходы.

За дополнительной информацией обращаться в государственное казенное учреждение Новосибирской области "Центр социальной поддержки населения Искитимского района", расположенный по адресу: г. Искитим, ул. Пушкина, 57а, кабинет 24 или по телефону 2 - 46 - 49, приемные дни: понедельник, среда, четверг.

Директор Центра социальной поддержки населения Искитимского района М.А. Саева

На сайте Росреестра работает сервис для предварительной записи на прием

Для оформления недвижимости заявителям часто требуется подавать документы в орган регистрации прав. Записаться на прием документов можно посредством электронного сервиса "Офисы и приемные. Предварительная запись на прием" на официальном сайте Росреестра. Такая возможность существенно экономит время и позволяет заранее спланировать визит в офис приема-выдачи документов.

Электронный сервис, предназначенный для предварительной записи, можно найти в разделе "Электронные услуги и сервисы" главного меню сайта.

Чтобы записаться на прием, нужно выбрать офис, который подходит по параметрам. Сначала нужно выбрать тип услуги из предложенного списка: кадастровый учет и (или) регистрация права, предоставление сведений из ЕГРН, выдача документов, удостоверяющий центр. Затем следует выбрать регион месторасположения офиса. Также галочкой нужно выбрать необходимую характеристику: "запись через

интернет", "только МФЦ", "экстерриториальный прием". Обращаем внимание, что предварительная запись посредством электронного сервиса доступна для пользователей, зарегистрированных в личном кабинете и имеющих подтвержденную учетную запись на портале госуслуг.

Пресс-служба Кадастровой палаты по Новосибирской области

Офис ООО "Экология-Новосибирск" открылся в Искитиме

Жители Искитимского района могут проконсультироваться по вопросам обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в дополнительном фронт-офисе абонентской службы по адресу: г. Искитим, ул. Пушкина, 24 (здание газеты "Конкурент"), офис 4.

При поддержке МинЖКХ Новосибирской области региональным оператором в сфере обращения с ТКО - ООО "Экология-Новосибирск" открыты 11 дополнительных фронт-офисов в девяти районах Новосибирской области, а также в Бердске и Новосибирске.

В обязанности сотрудников офиса входит консультирование потребителей в процессе заполнения заявок на заключение договоров, предоставление информации о порядке подачи заявок на заключение договоров, размере установленного тарифа на услугу по обращению с ТКО, об особенностях начисления платы и по многим другим вопросам.

Также во фронт-офисе проводится приём и первичная обработка заявок на заключение договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов.

В планах регионального оператора продолжить открытие офисов абонентской службы для населения. Кроме того, на сайте регионального оператора по обращению с отходами размещен график режима приема руководителей ООО "Экология-Новосибирск" во фронт-офисе по адресу ул. Советская, 5 офис В-112.

Информация с официального сайта администрации Искитимского района

ОСТОРОЖНО, ПОЖАР!

- При обнаружении возгорания реагируйте на пожар быстро; если это не опасно, постарайтесь потушить пожар подручными средствами (песком, водой, мокрой тканью).
 - Не открывайте окна и двери во избежание притока воздуха к очагу пожара.
 - Если потушить пожар своими силами невозможно, немедленно покиньте помещение, предварительно отключив электроэнергию.
 - При эвакуации задымленные места проходите быстро, задержав дыхание, защитив нос и рот влажной плотной тканью. В сильно задымленном помещении передвигайтесь ползком или пригнувшись.
 - Оповестите соседей.
 - Вызовите пожарную охрану, сообщив точное место (адрес) пожара.
 - При наличии пострадавших немедленно вызовите скорую помощь.
- Будьте осторожны, помните, что при пожаре могут взорваться баллоны с газом!
- Основные причины пожара:**
- неисправности в электрических сетях;
 - нарушение технологического режима и мер пожарной безопасности (курение);
 - разведение открытого огня;
 - применение и эксплуатация неисправного инструмента, оборудования и т.п.
- При пожаре звоните:**
- 112 - единый телефон службы спасения;
 - 20-121 - телефон Единой дежурно-диспетчерской службы Искитимского района (сотовый телефон: 8-913-703-71-12).

Чтобы обезопасить себя и своих близких, предлагаем Вам задуматься об установке в своем жилом помещении АВТОНОМНОГО ДЫМОВОГО ПОЖАРНОГО ИЗВЕЩАТЕЛЯ.

Извещатель обнаруживает задымление на ранней стадии и при срабатывании выдает пронзительный звуковой сигнал. Для монтажа извещателя не требуется специальных знаний, он крепится к потолку или стене, не имеет никаких проводов. Источник питания этого устройства - батарейка типа "Крона".



Вакансии

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ

Администрация р.п. Линево сообщает о проведении конкурса на замещение вакантной должности директора МКУК "Линевский Дом культуры". Конкурс проводится с целью оценки уровня профессиональных знаний и личностных качеств кандидатов.

Право на участие в конкурсе имеют граждане РФ, достигшие 18-летнего возраста, владеющие государственным языком, профессиональная подготовка которых отвечает следующим требованиям:

- высшее профессиональное образование (по специальностям: экономика и управление в организациях, государственное и муниципальное управление; социально-культурная деятельность; менеджмент);
- опыт работы по специальности - не менее 3-х лет, стаж работы на руководящих должностях - не менее 1 года;
- опыт работы с хозяйственными и финансовыми документами.

Конкурс на замещение вакантной должности директора МКУК "ЛДК" проводится в форме конкурса документов и собеседования.

Подробнее о конкурсе можно узнать по телефону 3-12-17.

Поздравляем

Низкий Вам поклон!

Нам очень хочется поздравить с прошедшим праздником 8 марта и наступившей весной нашу уважаемую Валентину Андреевну Кудрину, председателя Совета Ветеранов педагогического труда, за её доброту и чуткость по отношению к нам, пожилым людям, в прошлом педагогам.

Ведь сейчас у нас много проблем - и жизненных, и со здоровьем. Но когда мы с ней встречаемся, целенаправленно или случайно, на душе становится тепло, светло и спокойно, потому что ни одна простирая, нечаянно сказанная, фраза или жалоба никогда не останется без её внимания. Уже на второй или третий день обязательно услышишь звонок и её участливый голос, который непременно предложит помощь: одного устроит в госпиталь, второму поможет попасть к нужному врачу, третьему - на обследование, или просто даст добрый, сердечный совет.

И задаёшь себе вопрос: откуда этот, казалось бы, обыкновенный человек, такого же возраста, черпает силы, чтобы помочь другим? И сам себе отвечаешь: она просто родилась такой, ведь многие из нас знают её с молодости.

Здоровья Вам, милая Валентина Андреевна! А всем остальным Вас щедро одарил Бог: любовью к людям, энергией, удивительной способностью чувствовать чужую боль и всем помогать.

Низкий поклон Вам от всех нас!

Ветераны педагогического труда