

Информационный БЮЛЛЕТЕНЬ

Муниципального образования р.п. Линево, № 2 от 11.02.2019 г.
Распространяется на территории р.п. Линево

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.01.2019 № 16
р.п. Линево**

Об утверждении Порядка и условий финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, администрация рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и условия финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене муниципального образования р.п.Линево и разместить на официальном сайте администрации р.п.Линево: адм-линево.рф.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава р.п.Линево Я.Я.Ландайс

Приложение к постановлению
администрации рабочего поселка Линево
Искитимского района Новосибирской области
от 28.01.2019 № 16

Порядок и условия
финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме за счет средств бюджета
рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм финансирования проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, за счет средств бюджета рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (далее - местный бюджет).

2. Полномочия бывшего наймодателя возлагаются на администрацию рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области (далее- бывший наймодатель).

3. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в случае, если до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был, при условии:

- 1) такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату;
- 2) капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта не проводился за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Новосибирской области, местного бюджета;
- 3) если за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Новосибирской области, местного бюджета проведен капитальный ремонт только отдельных элементов общего имущества в многоквартирном доме, обязанность бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта распространяется на те элементы общего имущества в многоквартирном доме, капитальный ремонт которых не был проведен.

4. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, определяется бывшим наймодателем в порядке, установленном постановлением Правительства Новосибирской области.

5. Правовой акт бывшего наймодателя утверждает перечень услуг и (или) работ в отношении каждого многоквартирного дома, в котором требовалось провести капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения в этом доме.

6. Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определяется исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной нормативным правовым актом Новосибирской области в соответствии с требованиями части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации. Срок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определяется в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

7. Проведение бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств местного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств, на счет регионального оператора либо на специальный счет. Финансирование производится в порядке предоставления субсидии, при условии наличия соглашения о предоставлении субсидии. Порядок и условия заключения соглашения, а также цели, условия и порядок предоставления субсидий определяются нормативно-правовым актом администрации.

8. Обязательство бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не освобождает собственников помещений в многоквартирном доме от уплаты взносов на капитальный ремонт.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.01.2019 № 17
р.п. Линево**

О внесении изменений в постановление администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 11.09.2012 № 214 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, продления срока действия разрешения на строительство, внесения изменений в разрешение на строительство»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов», от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, администрация рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области от 11.09.2012 № 214 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, продления срока действия разрешения на строительство, внесения изменений в разрешение на строительство» следующие изменения:

1.1. В Административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, продления срока действия разрешения на строительство, внесения изменений в разрешение на строительство:

1.2. подпункт 1) пункта 2.7. дополнить словами: « в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута»;

1.3. подпункт 2) пункта 2.7 дополнить словами: «(за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка».

2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене муниципального образования р.п.Линево и разместить на официальном сайте администрации р.п.Линево: адм-линево.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава р.п.Линево Я.Я.Ландайс

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.02.2019 № 22
р.п. Линево**

Об утверждении плана правотворческой деятельности администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области на I квартал 2019 года

В соответствии с Уставом рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, администрация рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план правотворческой деятельности администрации рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области на I квартал 2019 года согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене муниципального образования р.п.Линево и разместить на официальном сайте администрации р.п.Линево: адм-линево.рф.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава р.п.Линево Я.Я.Ландайс

Приложение к постановлению
администрации рабочего поселка Линево
Искитимского района Новосибирской области
от 06.02.2019 № 22

План правотворческой деятельности
администрации рабочего поселка Линево Искитимского
района Новосибирской области на I квартал 2019 года

№ п/п	Наименование проекта правового акта	Срок внесения	Ответственные должностные лица
1	Внесение изменений и дополнений в МНПА по вопросам местного значения в пределах компетенции	в течение I квартала, по мере необходимости	специалист администрации р.п. Линево Искитимского района Новосибирской области
2	Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг	Март 2019 г.	специалист администрации р.п. Линево Искитимского района Новосибирской области
3	О внесении изменений в Порядок получения муниципальными служащими администрации разрешения представителя нанимателя на участие на безвозмездной основе в управлении общественной организацией (кроме политической партии и органа профессионального союза, в том числе выборного органа первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования), жилищным, жилищно-строительным, гаражным кооперативами, садоводческим, огородническим, дачным потребительскими кооперативами, товариществом собственников недвижимости в качестве единоличного исполнительного органа или вхождения в состав их коллегиальных органов управления	Ф е в р а л ь 2019 г.	специалист администрации р.п. Линево Искитимского района Новосибирской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
07.02.2019 № 23
р.п. Линево**

Об ограничениях торговли алкогольной продукцией и пивом во время проведения общепоселкового праздника «Проводы зимы»

В связи с проведением 2 марта 2019 года общепоселкового праздника «Проводы зимы», в целях обеспечения безопасности населения, создания благоприятных условий для отдыха жителей, во исполнение распоряжения от 26.05.2004 года № 648-р «О дополнительных мерах по организации торговли во время проведения массовых мероприятий» и постановления от 21.12.2011г. № 332 «Об установлении дополнительных ограничений времени, условий и мест розничной продажи алкогольной продукции на территории Новосибирской области» Губернатора Новосибирской области, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организациям торговли и общественного питания, участвующим в праздничной торговле на центральной площади 2 марта 2019 года, не производить реализацию всего ассортимента алкогольной, слабоалкогольной продукции с 9-00 часов до 15-00 часов. Не производить реализацию напитков в стеклянной таре с 9-00 часов до 15-00 часов.
2. Указать всем организациям торговли, расположенным на территории р.п.Линево и занимающимся реализацией алкогольной, слабоалкогольной продукции, пива и иных напитков на недопустимость продажи всего ассортимента алкогольной, слабоалкогольной продукции 2 марта 2019 года с 9-00 часов до 15-00 часов. Не производить продажу напитков в стеклянной таре 2 марта 2019 года с 9-00 часов до 15-00 часов.
3. Продажа алкогольной, слабоалкогольной продукции, пива и напитков в стеклянной таре 2 марта 2019 года допускается только в предприятиях общественного питания при условии их потребления внутри заведения, без выноса наружу.
4. Отделению полиции «Линевское» Межмуниципального отдела МВД России «Искитимский» Новосибирской области (начальнику майору полиции А.Г.Рогочеву) обеспечить исполнение данного постановления и соблюдение общественного порядка во время проведения праздничных мероприятий на территории р.п.Линево(по согласованию).
5. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене МО р.п.Линево и разместить на официальном сайте администрации р.п. Линево www.адм-линево.рф.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава р.п. Линево Я.Я.Ландайс

**АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ЛИНЕВО
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
11.02.2019г № 24
р.п. Линево**

О начале разработки проекта актуализации схемы теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области.

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить о начале разработки проекта актуализации схемы теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской по состоянию на 2020г.
2. Управлению по делам администрации р.п. Линево опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене р.п.Линево», муниципальной газете «Линевская газета», разместить на официальном сайте администрации р.п. Линево в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава рабочего поселка Линево Я.Я. Ландайс

Приложение
к постановлению главы рабочего поселка Линево
№ 24 от 11.02.2019г.

Уведомление

о начале разработки проекта актуализации схемы теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области, принято решение о разработке проекта актуализации схемы теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области по состоянию на 2020 год организацией ООО «СибТЭК» на основании письма от 06.02.2019 г. №158.

Предложения от теплоснабжающих, теплосетевых организаций и иных лиц по разработке проекта актуализации схемы теплоснабжения принимаются в письменной форме в рабочее время до 01.03.2019 по адресу: 633216, Новосибирская область, Искитимский район, р. п. Линёво, ул. Листвянская, д.1; электронная почта: linevoadm@mail.ru, телефон (+7 383-43) 3-12-17, факс (+7 383-43) 3-12-26.

Схема теплоснабжения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области на период до 2025 года размещена на сайте администрации рабочего поселка Линево по адресу: <http://rplinevo.nso.ru/>.

**Ответственный за выпуск Южакова М.Ю.,
тел. 3-12-17, 3-12-26, факс 50-258.
Изготовлено МКУ «Информационный центр р.п. Линево»
Адрес: р.п. Линево, ул. Листвянская, 1, каб. 39.**

**Отпечатано в ООО «Междуречье»,
Новосибирская область, г. Искитим, ул. Советская, 236.
Подписано в печать 11.02.2019 г.
Отпечатано 11.02.2019 г., заказ 131, тираж 50.**